Wohnen

An- und Umbau Reihenhaus

Beschrieb

Das Reihenhaus mit Baujahr 1548 liegt an der Gerbegass inmitten Sempachs. Es gehört zu den ältesten und am besten erhaltenen reinen Holzbauten der luzernischen Kleinstädte und wurde in das kantonale Denkmalregister aufgenommen.

Im Rahmen des Umbaus wurde die über 470 Jahre alte Holzstruktur des Reihenhauses freigelegt und um einen neuzeitlichen Anbau in Holz- und Massivbauweise erweitert. Für Böden, Wandbekleidungen und Küchenfronten wurde sägerohes Massivholz aus einer regionalen Sägerei verwendet.
Die vollflächige Verglasung der Südfassade lässt viel natürliches Sonnenlicht in das Haus und schafft zugleich eine Verbindung zwischen Innen und Aussen.
Die nordseitige Fassade wurde mit einer feinen Textur aus Holzschindeln neu eingekleidet. Mit der Unterkellerung des Gartensitzplatzes entstand zusätzlich Raum für ein Atelier und eine Werkstatt.

Leistungen

- Bestandsaufnahme und Zustandsanalyse
- Tragwerksplanung und -berechnung
- Detaillösungen und Bauteildimensionierungen

Bauherrschaft

- Privat

Lage

- 6204 Sempach (LU)

Beteiligte

- barmettler architektur
- A6 architekten AG

Eckdaten

- 2018-2019