

## Wohnen

# Mehrfamilienhaus aus regionalem Holz

## Beschrieb

Die Bauherrschaft strebte für den Neubau eine konsequent ökologische Bauweise an. Entsprechend sollten, wenn immer möglich, leimfreie Bauteile zum Einsatz kommen. Auch auf Folien oder Kittfugen sollte verzichtet werden.

Massiv ist bei diesem Bau nur der Betonsockel mit Treppenhaus, welche die Parkierung und sämtliche Nebenräume umfasst. Über dem Sockel beherbergen drei Geschosse in Holzbauweise insgesamt fünf unterschiedlich grosse Wohnungen. Die Geschossdecken und das Dach sind als Brettstapel-Vollholzdecken ausgebildet. Die Innen- und Aussenwände sind als Vollholzwandscheiben mit dem Holzpur-System ausgeführt - eine Konstruktion aus zweischaliger leimfreier Vollholzkonstruktion in regionaler Weisstanne und Fichte. Das statische System des Neubaus wurde möglichst einfach gewählt: Die Deckenfelder sind grundsätzlich als Einfeldträger konstruiert, so dass die Unterzüge möglichst gut in die Decke integriert werden können. Die drei Geschosse aus gestapeltem Holz weisen einen homogenen Wandaufbau auf.

## Leistungen

- ✔ Expertise Holzbau und Brandschutz im Studienauftrag
- ✔ Holzbauingenieurleistungen SIA-Phasen 3, 4 & 5
- ✔ Brandschutzplanung, SIA-Phasen 3, 4 & 5
- ✔ Qualitätssicherung Brandschutz QSS1

## Bauherrschaft

- ✔ Privat

## Lage

- ✔ Rothusweg 10, 6300 Zug

## Beteiligte

- ✔ Roman Hutter Architektur GmbH, Luzern
- ✔ Widmer Partner Baurealisation AG, Zug
- ✔ Küng Holzbau AG, Alpnach Dorf
- ✔ Dr. Lüchinger + Meyer, Luzern
- ✔ RSP Bauphysik, Luzern

## Eckdaten

- ✔ Projektierung und Realisierung 2020-2023

Bildnachweis: Markus Käch, Emmenbrücke

